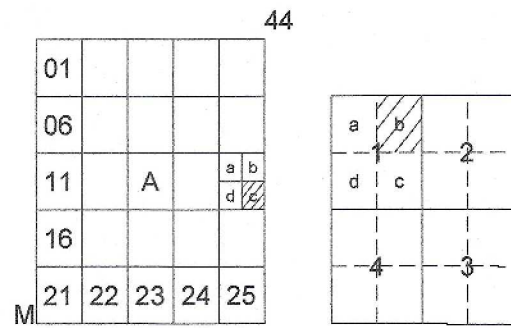
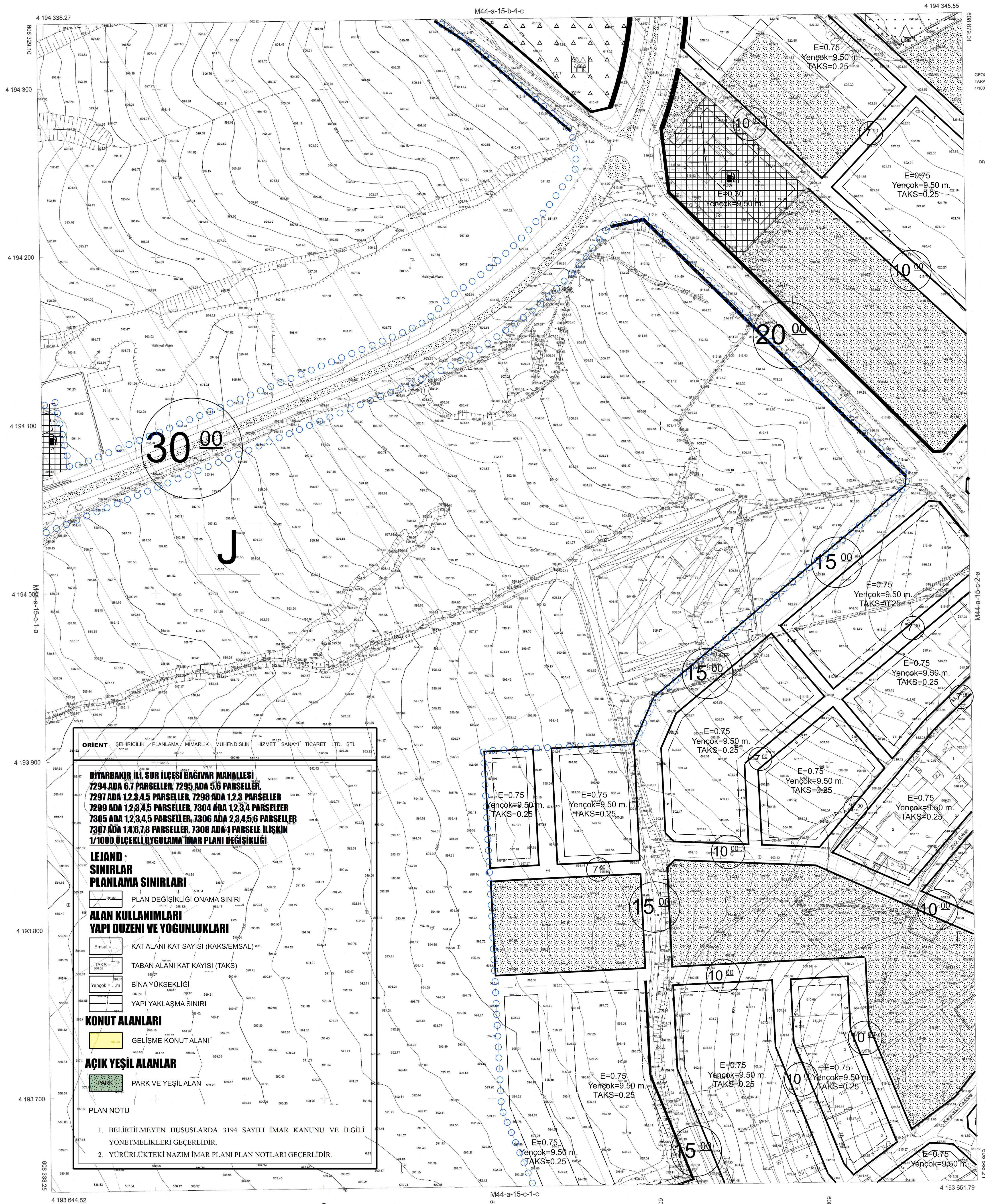


1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
PAFTA NO: M44-A-15-C-1-B



DİYARBAKIR
(MERKEZ)
M44-a-15-c-1-b



GEOGİS MÜH. MÜŞ. İNŞ. VE TİC. A.Ş.
TARAFINDAN YAPILAN 1490 ADET
1/1000 ÖLÇEKLİ HALİHAZIR HARİTA ONANDI



ORIENT
KENTEDAIR

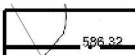
TMOB Şehir Plancılar Odası  MN3KVBRU	KAYDEDİLMİŞTİR MD Tarihi: 06.03.2023 Proje Kayıt No: 21-2022-364 Üye: ABDULLAH SEVİNÇ (1120)
---	---

Yukarıda bilgileri verilen planıma için düzenlenen yetkili planörün, Özdenme kayıt ve taslağını bulundukçu; söz konusu ve ön deneme başvurusu için bilgileri herhangi bir meslekî kuruluşların bulundukçu kaydedilmiştir. **Öye Kayıt Doldurma Bilgileri** düzenlenmiştir.

ORIENT SEHİRİÇİLİK / PLANLAMA MÜHENDİSLİK HİZMET SANAYİ TİCARET LTD. ŞTİ.

7294 ADA 6,7 PARSELLER, 7295 ADA 5,6 PARSELLER,
 7297 ADA 1,2,3,4,5 PARSELLER, 7298 ADA 1,2,3 PARSELLER
 7299 ADA 1,2,3,4,5 PARSELLER, 7300 ADA 1,2,3,4,5,6 PARSELLER
 7301 ADA 1,2,3,4,5 PARSELLER, 7302 ADA 1,2,3,4,5,6 PARSELLER
 7303 ADA 1,4,8,7,8 PARSELLER, 7308 ADA 1 PARSELE İLİŞKİN
 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

LEJAND :
SINIRLAR
 PLANLAMA SINIRLARI

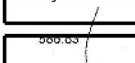
 PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

ALAN KULLANIMLARI
YAPI DÜZENİ VE YÖCÜNLÜKLARI

 Emsal = ... KAT ALANI KAT SAYISI (KAKS/EMSAL) 0.51

 TAKS = ... TABAN ALANI KAT KAYISI (TAKS)

 Yençok = ... BİNA YÜKSEKLİĞİ

 YAPI YAKLAŞMA SINIRI

KONUT ALANLARI

 GELİŞME KONUT ALANI

AÇIK YEŞİL ALANLAR

 PARK VE YEŞİL ALAN

PLAN NOTU

- BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ GEÇERLİDİR.
- YÜRÜRLÜKTEKİ NAZIM İMAR PLANI PLAN NOTLARI GEÇERLİDİR.

Koordinatlar ve pafta bölümlenmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 eпоnunda, ITRF96 koordinat sisteminde, GRS80 elipsoidal ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Dilim Orta Meridyeni (D.O.M.): 38°dir.

Tammuz 2021 tarihinde çekilen renkli hava fotoğrafları üzerinden fotogrametri yöntemi ile üretilmiştir.

Kıymetlendirme bina dış sınırlarından yapılmıştır.

Proje Yöneticisi

Ergün GÖKTEN
Harita Mühendisi

1/1000

Kontrol Teşkilatı

Baran ÖZKESKİN
Harita Mühendisi


Faruk KENT
Hesabî Muhasebeci

Harita

Harita

Harita

Harta

Harta

Harta

1

1

1

DIYARBAKIR-M44-a-15-c-1-b
(MERKEZ)